IMMOBILIEN Knees

KAUFABSICHTSERKLÄRUNG

Josef-Schell-Straße 12, 53121 Bonn-Endenich · Reihenmittelhaus mit Garage

Kaufinteressent/in

Name: _____

Anschrift: _____

Telefon / E-Mail: _____

Nach Besichtigung der oben bezeichneten Immobilie erkläre/n ich/wir hiermit mein/unser ernsthaftes Interesse am Erwerb des Hauses. Ich/Wir beabsichtige/n, die Immobilie zu folgenden Konditionen zu erwerben:

Angebotener Kaufpreis: _____ EUR in Worten: _____

Finanzierung: ☐ Eigenkapital ☐ Bankfinanzierung ☐ Kombination

Finanzierungsbestätigung: ☐ liegt vor ☐ wird nachgereicht ☐ nicht erforderlich

Gewünschter Zeitpunkt der notariellen Beurkundung: _____

Gewünschter Übergabe-/Besitzübergangstermin: _____

Mir/Uns ist bekannt, dass diese Erklärung noch keinen Kaufvertrag über die Immobilie begründet. Ein rechtswirksamer Grundstückskaufvertrag kommt erst durch notarielle Beurkundung zustande. Diese Kaufabsichtserklärung dokumentiert mein/unser ernsthaftes Erwerbsinteresse und die angebotenen Konditionen gegenüber der Verkäuferin.

Die Verkäuferin ist durch diese Erklärung nicht verpflichtet, das Angebot anzunehmen oder die Immobilie bis zur notariellen Beurkundung zu reservieren, sofern nicht ausdrücklich etwas anderes vereinbart wird.

Käuferfreundlich: keine Käuferprovision

Die Vermittlung erfolgt über Immobilien Knees. Für den Käufer fällt keine zusätzliche Maklerprovision an; die Maklervergütung wird vollständig von der Verkäuferseite getragen.

Weitere Bedingungen oder Hinweise:

Dieses Kaufpreisangebot wird aufrechterhalten bis: _____ ☐ keine Angabe

Ort: _____ Datum: _____ Name / Unterschrift: _____

Für Unterzeichnung ggf. ausdrucken und unterschreiben.

Immobilien Knees
Heinrich-Heine-Straße 34 · 56567 Neuwied
Tel. +49 (0)2631 8256829 · info@immobilien-knees.de
www.immobilienknees.de