



IHR WIDERRUFSRECHT

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

mit uns können Sie erfolgreich Mieter, Käufer oder Immobilien finden!

Ganz gleich, ob sie kaufen oder verkaufen, mieten oder vermieten wollen – wir haben für die meisten Ihrer Fragen eine Antwort parat – dabei ist uns der gute persönliche Kontakt zu Ihnen sehr wichtig.

Sprechen Sie also mit uns über Ihre Pläne,
wir freuen uns auf Sie!

Bonn unter 02 28 – 9 15 60 40
E-Mail: immobilien-knees@t-online.de

Ihr Jürgen Knees



FRAGEN UND ANTWORTEN ZUM WIDERRUFSRECHT

Was bedeutet das Widerrufsrecht für Sie?

Das Widerrufsrecht ist in §355 des Bürgerlichen Gesetzbuchs (BGB) geregelt. Es schützt Sie als Verbraucher vor vertraglichen Bindungen. Sie als Verbraucher haben das Recht, sich unter bestimmten Voraussetzungen von einem bereits geschlossenen Vertrag innerhalb gesetzlicher Fristen durch Erklärung des Widerrufs zu lösen.

Welchen Vertrag schließen Sie mit IMMOBILIEN KNEES

Grundsätzlich schließen Sie mit IMMOBILIEN KNEES einen provisionspflichtigen Maklervertrag. Das bedeutet, dass Sie zur Zahlung einer Maklerprovision verpflichtet sind, wenn Sie einen Kauf- bzw. Mietvertrag abschließen, der auf die Tätigkeit IMMOBILIEN KNEES zurückzuführen ist.

Wann schließen Sie mit IMMOBILIEN KNEES einen Maklervertrag?

Sie schließen mit IMMOBILIEN KNEES einen provisionspflichtigen Maklervertrag, wenn Sie in Kenntnis der Provisionspflicht die Dienste von IMMOBILIEN KNEES in Anspruch nehmen.

Welche Dienste erbringt IMMOBILIEN KNEES für Sie?

IMMOBILIEN KNEES kann für Sie verschiedene Dienste erbringen, insbesondere die Adressbenennung der Immobilie, die Erstellung bzw. Zusendung eines Exposés, die Besichtigung der Immobilie, die Herstellung des Kontakts zum Eigentümer bzw. Interessenten oder die Vermittlung zwischen den Kauf- bzw. Mietvertragsparteien.

Wann steht Ihnen ein Widerrufsrecht zu?

Sie können den Maklervertrag widerrufen, wenn dieser z.B. als Fernabsatzvertrag (Telefon, E-Mail etc.) zustande kommt.

Wie üben Sie das Widerrufsrecht aus?

Sie erklären Ihren Widerruf fristgerecht innerhalb von 14 Tagen gegenüber IMMOBILIEN KNEES, z.B. per E-Mail an die in der Widerrufsbelehrung benannte E-Mail-Adresse.

Was bedeutet das für Sie?

Wenn Sie den Maklervertrag mit IMMOBILIEN KNEES widerrufen, stellt IMMOBILIEN KNEES die Tätigkeit für Sie gerne ein.